



**PRÉFET
DU PAS-DE-CALAIS**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale des
territoires et de la mer**

Service de l'Environnement
Guichet Unique de la Police de l'Eau et de la Nature
Affaire suivie par : Sandrine Delayen
03 21 50 30 18
sandrine.delayen@pas-de-calais.gouv.fr

Arras, le **- 7 DEC. 2023**

\\ddtm62-v1-file\SER\02-Communes\Saint Martin les Boulogne-62758\Superf\Lotissements
ZA\Locaux d'activités SARL SAT FONCIER\ accord déclaration.odt

Monsieur le Directeur,

Votre dossier de déclaration téléversé et référencé DIOTA-230721-094912-810-009, déposé au titre des articles L 214-1 à L 214-8 du Code de l'Environnement relatif au :

**Rejet des eaux pluviales issues de l'aménagement de locaux d'activités
sur la commune de ST MARTIN BOULOGNE**

pour lequel un récépissé vous a été délivré en date du 10 novembre 2023, n'a pas fait l'objet d'une opposition. **Dès lors, vous pouvez entreprendre cette opération portant le N°AIOT 0100027731 à compter du 10 janvier 2024, date mentionnée dans le récépissé de déclaration du 10 novembre 2023.**

Conformément à l'article R.214-39 du Code de l'environnement, le Préfet a toujours la possibilité d'imposer des prescriptions applicables à cette opération.

Je tiens à vous rappeler que le récépissé ne vous dispense pas de faire les déclarations ou d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations.

Monsieur le Directeur de
SAT FONCIER
4 Place Emile Sénéchal
62200 BOULOGNE SUR MER



Copies de la déclaration, du récépissé et de ce courrier sont adressées dès à présent à la mairie de la commune de ST MARTIN BOULOGNE où cette opération doit être réalisée pour affichage pendant une durée minimale d'un mois, à la Commission Locale de l'Eau (CLE) du SAGE du Bassin Côtier du Boulonnais et en Sous Préfecture de BOULOGNE SUR MER pour information. Ces documents seront mis à disposition du public sur le site internet de la préfecture du Pas-de-Calais durant une période d'au moins six mois.

Conformément à l'article R.514-3-1 du code de l'environnement, cette décision est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Lille par les tiers dans un délai de quatre mois à compter du premier jour de sa publication ou de son affichage en mairie, et par le déclarant dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérécurse citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr. Cette décision peut également faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans un délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois les délais mentionnés ci-dessus.

La mise en service de l'installation, la construction des ouvrages, l'exécution des travaux, et l'exercice de l'activité, objets de votre déclaration, doivent intervenir dans un délai de 3 ans à compter de la date du récépissé.

A défaut, en application de l'article R.214-40-3 du code de l'environnement, sauf cas de force majeure ou demande justifiée et acceptée de prorogation de délai, votre déclaration sera caduque.

En cas de demande de prorogation de délai, celle-ci sera adressée au préfet, dûment justifiée, au plus tard deux mois avant l'échéance ci-dessus.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le Directeur départemental
des territoires et de la mer


l'Adjointe au Chef du Service
de l'Environnement
Delphine CHEVALIER

Copie transmise :

- Mairie de ST MARTIN BOULOGNE
- CLE du SAGE du Boulonnais
- Sous Préfecture de BOULOGNE SUR MER
- BPH
- DDTM/PERL

Récépissé de déclaration

Il vous est délivré un récépissé de déclaration suite au dépôt du complément de dossier de déclaration IOTA concernant le projet Locaux d'activités SAINT MARTIN BOULOGNE sur la commune principale ST MARTIN BOULOGNE 62280.

ATTENTION : CE RÉCÉPISSÉ ATTESTE DE L'ENREGISTREMENT DE VOTRE DEMANDE MAIS N' AUTORISE PAS LE DÉMARRAGE IMMÉDIAT DES TRAVAUX

VU le code de l'environnement, et notamment les articles L. 211-1, L. 214-1 à L. 214-6 et R. 214-1 à R. 214-56 ;

VU les schémas directeurs et les schémas d'aménagement et de gestion des eaux mentionnés aux articles L. 212-1 et L. 212-3 potentiellement en cours de validité sur le périmètre du projet ;

VU le code général des collectivités territoriales;

VU le code civil, et notamment son article 640;

VU le dossier de déclaration déposé au titre de l'article L. 214-3 du code de l'environnement transmis à l'administration et considéré complet en date du 10/11/2023, présenté par SAT FONCIER , enregistré sous le n° **DIOTA-230721-094912-810-009** et relatif à Locaux d'activités SAINT MARTIN BOULOGNE ;

Il est donné récépissé du dépôt de sa déclaration au déclarant suivant :

SAT FONCIER
4 Place Émile Sénéchal
null
62200 BOULOGNE SUR MER

concernant :

Locaux d'activités SAINT MARTIN BOULOGNE

dont la réalisation est prévue à :

- ST MARTIN BOULOGNE 62280

Les ouvrages constitutifs à ces aménagements rentrent dans la nomenclature des opérations soumises à déclaration au titre de l'article L. 214-3 du code de l'environnement.

Tableau des rubriques des nomenclatures IOTA

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
2.1.5.0	2	Rejets d'eaux pluviales	1.890 ha	1.890 ha	D	
3.3.1.0	2	Assèchement de zones humides ou marais	0.830 ha	0.830 ha	D	

Le déclarant devra respecter les prescriptions générales définies dans les arrêtés de prescriptions générales relatifs à ces rubriques disponibles sur le site internet https://aida.ineris.fr/liste_documents/1/17940/1

Le déclarant ne peut pas débiter les travaux avant le 10/01/2024 correspondant au délai de deux mois à compter de la date de réception des compléments du dossier durant lequel il peut être fait une éventuelle opposition motivée à la déclaration par le préfet, conformément à l'article R. 214-35 du code de l'environnement.

Si le projet est également soumis à déclaration d'intérêt général au titre de l'article R.214-88 du code de l'environnement, le préfet dispose alors de 3 mois à compter de la réception par la préfecture du dossier de l'enquête pour s'opposer à la déclaration loi sur l'eau, en application de l'article R.214-95 du code de l'environnement.

Au cas où le déclarant ne respecterait pas ce délai, il s'exposerait à une amende pour une contravention de cinquième classe d'un montant maximum de 1 500 euros pour les personnes physiques. Pour les personnes morales, ce montant est multiplié par cinq conformément à l'article R. 216-12 du code de l'environnement.

Durant ce délai, il peut être demandé des compléments au déclarant si le dossier n'est pas jugé régulier, il peut être fait opposition à cette déclaration, ou des prescriptions particulières éventuelles peuvent être établies sur lesquelles le déclarant sera alors saisi pour présenter ses observations.

En l'absence de suite donnée par le service police de l'eau compétent à l'échéance de ce délai, le présent récépissé vaut accord tacite de déclaration.

À cette échéance, conformément à l'article R.214-37, copies de la déclaration et de ce récépissé, ainsi que, le cas échéant, des prescriptions spécifiques imposées ou de la décision d'opposition seront alors adressées aux communes où cette opération doit être réalisée, pour affichage et mise à disposition pendant une durée minimale d'un mois.

Ces documents seront mis à disposition du public sur le site internet de la préfecture concernée durant une période d'au moins six mois.

Cette décision est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent, conformément à l'article R.514-3-1 du code de l'environnement, par les tiers dans un délai de quatre mois à compter du premier jour de sa publication ou de son affichage en mairie et par le déclarant dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Cette décision peut également faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans un délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois les délais mentionnés ci-dessus.

Le déclarant est invité à avertir le service de police de l'eau compétent de la date de début des travaux ainsi que de la date d'achèvement des ouvrages et, le cas échéant, de la date de mise en service.

En application de l'article R. 214-40-3 du code de l'environnement, la mise en service de l'installation, la construction des ouvrages, l'exécution des travaux, et l'exercice de l'activité objets de votre déclaration, doivent intervenir dans un délai de 3 ans, ou dans un autre délai fixé par le préfet à compter de la date du présent récépissé, à défaut de quoi votre déclaration sera caduque.

En cas de demande de prorogation de délai, dûment justifiée, celle-ci sera adressée au préfet au plus tard deux mois avant l'échéance ci-dessus.

Les ouvrages, les travaux et les conditions de réalisation et d'exploitation doivent être conformes au dossier déposé.

L'inobservation des dispositions figurant dans le dossier déposé pourra entraîner l'application des sanctions prévues à l'article R. 216-12 du code de l'environnement.

En application de l'article R. 214-40 du code de l'environnement, toute modification apportée aux ouvrages, installations, à leur mode d'utilisation, à la réalisation des travaux ou à l'aménagement en résultant, à l'exercice des activités ou à leur voisinage et entraînant un changement notable des éléments du dossier de déclaration initiale doit être porté, avant réalisation à la connaissance du préfet compétent qui peut exiger une nouvelle déclaration.

En application de l'article R. 214-40-2 du code de l'environnement, toute transmission du bénéfice de la déclaration à une autre personne que celle mentionnée au dossier de déclaration doit être déclarée par le nouveau bénéficiaire au préfet dans les trois mois qui suivent la prise en charge de l'ouvrage, de l'installation, des travaux ou des aménagements ou le début de son activité.

Les agents mentionnés à l'article L. 216-3 du code de l'environnement et notamment ceux chargés de la police de l'eau et des milieux aquatiques auront libre accès aux installations, ouvrages, travaux et activités, objets de la déclaration dans les conditions définies par le code de l'environnement, dans le cadre d'une recherche d'infraction.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Le présent récépissé ne dispense en aucun cas le déclarant de faire les déclarations ou d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations.

La référence de votre dossier est : DIOTA-230721-094912-810-009

Le code postal du projet (commune principale) est : ST MARTIN BOULOGNE 62280

Cette référence et un numéro d'AIOT vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration. Ce numéro d'AIOT vous sera transmis par l'administration en charge de l'instruction de votre dossier.

Votre avis nous intéresse

Dans une logique d'amélioration continue, nous vous invitons à consacrer une ou deux minutes à répondre à ce court sondage.

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Déclarant(s)

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

3 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

5 - Documents

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Plans

Fichier supplémentaire : **AutorisationderejetsEauxuseesEauxPluviales.pdf** - fichier modifié.

1 - Démarche

Votre projet est-il également soumis à autorisation au titre de la nomenclature loi sur l'eau ? **Non**

Votre projet est-il soumis à évaluation environnementale ? **Non**

Votre projet est-il connexe à une ICPE ? **Non**

Nom du projet : **Locaux d'activités SAINT MARTIN BOULOGNE**

Numéro d'AIOT : **0100027731**

Numéro CASCADE : **Je ne connais pas mon numéro CASCADE**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **Je ne connais pas le service instructeur**

Cette démarche initiale DIOTA est-elle la première autorisation ou déclaration déposée sur le projet ? **Oui**

Conditions d'engagement du déclarant :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à ne déposer aucun dossier contenant une ou plusieurs pièces confidentielles. Ce dossier doit être déposé directement au service instructeur coordonnateur.**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure. (étape 6)**
- **Je reconnais avoir pris connaissance de l'ensemble des prescriptions générales applicables à mon projet**
- **En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments sur Service-public.fr**

2 - Déclarant(s)

Déclarant ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **39399545100019**

Organisme : **BPH GEOMETRES EXPERTS**

Nom : **PRUVOST**

Prénom : **THIERRY MAURICE RENE**

Fonction : **PRESIDENT**

Adresse email : **arongrais@bphingenierie.fr**

Téléphone fixe : **+ 33 321828160**

Téléphone portable : **+ 33 673680992**

Mandat (Pièce jointe) : **Mandat_depot - SAT FONCIER pour BPH Ingénierie.pdf**

Déclarant (Personne morale) N° 1

N° SIRET : **47863111200024**

Raison sociale : **SAT FONCIER**

Forme Juridique : **Société à responsabilité limitée (sans autre indication)**

Adresse en France

4 Place Émile Sénéchal

62200 BOULOGNE SUR MER

Signataire

Nom : **RONGRAIS**

Prénom : **Anthony**

Qualité : **Mandataire - BPH Ingénierie**

Téléphone fixe : + **00000 321828160**

Téléphone portable : + **00000 673680992**

Adresse email : **arongrais@bphingenierie.fr**

Référent

Nom : **RONGRAIS**

Prénom : **Anthony**

Fonction : **Technicien hydraulique - BPH INGENIERIE**

Téléphone fixe : + **33 321828160**

Téléphone portable : + **33 673680992**

Adresse email : **arongrais@bphingenierie.fr**

Adresse email d'échange avec l'administration

Adresse email : **arongrais@bphingenierie.fr**

3 - Localisation

Adresse du projet

Code postal et commune : **62280 ST MARTIN BOULOGNE**

Numéro et voie ou lieu dit : **rue de la capelle**

Géolocalisation du projet

X : **606600**

Y : **7071389**

Projection : **Lambert 93**

Parcelles : **Surfaces cadastrales.csv**

4 - Activités

La déclaration est-elle une régularisation d'activité ? **Non**

Le projet se trouve-t-il dans le périmètre d'un ou plusieurs Schémas d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ? **Oui**

Quel(s) sont les SAGE concernés ? **Bassin côtier du Boulonnais**

Tableau des rubriques des nomenclatures IOTA

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
2.1.5.0	2	Rejets d'eaux pluviales	1.890 ha	1.890 ha	D	
3.3.1.0	2	Assèchement de zones humides ou marais	0.830 ha	0.830 ha	D	

Caractéristiques du projet

Le projet est-il un plan de gestion établi pour la réalisation d'une opération groupée d'entretien régulier d'un cours d'eau, canal ou plan d'eau ? **Non**

Le projet est-il une installation utilisant l'énergie hydraulique ? **Non**

5 - Documents

Résumé non technique : **SAINT MARTIN BOULOGNE - SAT FONCIER - Résumé non technique du projet.pdf**

Document d'incidence ou étude d'impact : **DOSSIER LOI SUR L EAU - SAINT MARTIN LES BOULOGNE - SAT FONCIER - Création de locaux d activités.pdf**

Évaluation des incidences Natura 2000 : **INCIDENCES NATURA 2000 - SARL SAT FONCIER - SAINT MARTIN BOULOGNE.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière : **Proposition de vente terrain St Martin Boulogne V2 DEF.pdf**

6 - Plans

Éléments graphiques, plans ou cartes du projet : **Annexe 2.pdf**

Fichier supplémentaire : **AutorisationderejetsEauxuseesEauxPluviales.pdf**

Précisions : **Les plans et documents nécessaires à la compréhension du dossier sont en annexes du rapport d'incidence/impact**